

**Karta przedmiotu**

Nazwa i kod przedmiotu	Proces inwestycyjno-budowlany - wykład , PG_00136387						
Kierunek studiów	Administracja (O)						
Data rozpoczęcia studiów	październik 2024 r.	Rok akademicki realizacji przedmiotu			2026/2027		
Poziom kształcenia	I stopnia - licencjackie	Grupa zajęć			Grupa zajęć obowiązkowych z zakresu kierunku studiów		
Forma studiów	niestacjonarne	Sposób realizacji			na uczelni		
Rok studiów	3	Język wykładowy			polski polski		
Semestr studiów	5	Liczba punktów ECTS			3.0		
Profil kształcenia	ogólnoakademicki	Forma zaliczenia			zaliczenie		
Jednostka prowadząca	Wydział Prawa i Administracji -> Katedra Prawa Administracyjnego						
Imię i nazwisko wykładowcy (wykładowców)	Odpowiedzialny za przedmiot						
	Prowadzący zajęcia z przedmiotu						
Formy zajęć	Forma zajęć	Wykład	Ćwiczenia	Laboratorium	Projekt	Seminarium	RAZEM
	Liczba godzin zajęć	20.0	0.0	0.0	0.0	0.0	20
	W tym liczba godzin zajęć na odległość: 0.0						
Aktywność studenta i liczba godzin pracy	Aktywność studenta	Udział w zajęciach dydaktycznych, objętych planem studiów		Udział w konsultacjach		Praca własna studenta	RAZEM
	Liczba godzin pracy studenta	20		0.0		55.0	75
Cel przedmiotu	<p>Zapoznanie studentów z regulacją prawną procesu inwestycyjno-budowlanego, w tym z podstawowymi zasadami planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz prawa budowlanego.</p> <p>Poszerzenie wiedzy studentów na temat związków między prawem budowlanym, cywilnym, administracyjnym, prawem ochrony środowiska i prawem karnym.</p>						

Efekty uczenia się przedmiotu	Efekt kierunkowy	Efekt z przedmiotu	Sposób weryfikacji i oceny efektu
	[ADMINL3_UW02] potrafi wykorzystywać podstawową wiedzę teoretyczną z zakresu administracji oraz powiązanych z nią dyscyplin naukowych w celu analizowania i interpretowania problemów związanych z administracją szeroko rozumianą	potrafi wykorzystywać podstawową wiedzę teoretyczną z zakresu administracji oraz powiązanych z nią dyscyplin naukowych w celu analizowania i interpretowania problemów związanych z procesem inwestycyjno-budowlanym	[SU4] test/egzamin - ustny lub pisemny
	[ADMINL3_UK03] posiada umiejętność przygotowania typowego pisma i wystąpienia w języku polskim oraz w języku obcym związanego z pracą administracyjną	posiada umiejętność przygotowania typowego pisma dotyczącego procesu inwestycyjno-budowlanego i wystąpienia w języku polskim oraz w języku obcym związanego z procesem inwestycyjno-budowlanym	[SU4] test/egzamin - ustny lub pisemny
	[ADMINL3_WG03] ma podstawową wiedzę o relacjach między strukturami i instytucjami administracji publicznej	ma podstawową wiedzę o relacjach między strukturami i instytucjami administracji publicznej, do których kompetencji należy proces inwestycyjno-budowlany	[SW4] test/egzamin - ustny lub pisemny
[ADMINL3_KK03] jest gotowy do podejmowania wyzwań zawodowych, podejmuje trud i odznacza się wytrwałością w realizacji indywidualnych jak i zespołowych działań w zakresie administracji	jest gotowy do podejmowania wyzwań zawodowych, podejmuje trud i odznacza się wytrwałością w realizacji indywidualnych jak i zespołowych działań w zakresie procesu inwestycyjno-budowlanego	[SK4] test/egzamin - ustny lub pisemny	
Treści przedmiotu	<p>I. Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne</p> <p>1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego  2. Decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - decyzja o warunkach zabudowy, decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego  3. Zależność między treścią decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu a pozwoleniem na budowę  4. Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne w przepisach szczególnych</p> <p>II. Zagadnienia prawa budowlanego</p> <p>1. Zasady i pojęcia ogólne prawa budowlanego  2. Prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane  3. Reglamentacja prawa do zabudowy  3.1. Roboty budowlane objęte obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę  3.2. Roboty budowlane objęte obowiązkiem zgłoszenia  3.3. Roboty budowlane wolne od reglamentacji administracyjnoprawnej  4. Zasady projektowania, budowania, utrzymania i rozbiórki obiektów budowlanych w kontekście prawa budowlanego  5. Wymagane przepisami szczególnymi pozwolenia, uzgodnienia, opinie oraz oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko albo obszar Natura 2000  6. Wniosek o pozwolenie na budowę  7. Decyzja o pozwoleniu na budowę  8. Prawa i obowiązki uczestników procesu budowlanego  9. Pojęcie samowoli budowlanej i legalizacja samowoli budowlanej  10. Kompetencje organów administracji architektoniczno-budowlanej oraz organów nadzoru budowlanego  11. Odpowiedzialność zawodowa w prawie budowlanym</p>		
Wymagania wstępne i dodatkowe			
Sposoby i kryteria oceniania osiągniętych efektów uczenia się	Sposób oceniania (składowe)	Próg zaliczeniowy	Składowa oceny końcowej
		50.0%	100.0%

Zalecana lista lektur	Podstawowa lista lektur	<p>Podczas zajęć studenci korzystają z aktów normatywnych regulujących zagadnienia objęte programem przedmiotu.</p> <p>E. Sawicka, <i>Prawo administracyjne, KPA, prawo budowlane, grunty, nieruchomości, planowanie, zagospodarowanie przestrzenne</i>, aktualne wydanie</p> <p>J. Dylewski, <i>Prawo budowlane z komentarzem</i>, aktualne wydanie</p> <p>A. Gliniecki (red), <i>Prawo budowlane</i>, aktualne wydanie</p> <p>Z. Niewiadomski (red.), <i>Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne. Komentarz</i>, aktualne wydanie</p> <p>Z. Niewiadomski (red.), <i>Prawo budowlane. Komentarz</i>, aktualne wydanie</p>
	Uzupełniająca lista lektur	<p>M. Bielecki, <i>Kluczowe decyzje i umowy w inwestycjach budowlanych</i>, wydanie aktualne</p> <p>T. Bąkowski, W. Szwałdler, <i>Proces inwestycyjno-budowlany. Zagadnienia administracyjno- prawne</i>, Toruń 2004</p> <p>T. Bąkowski, <i>Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu</i>, Warszawa 2001</p>
	Adresy eZasobów	Adresy na platformie eNauczanie:
Przykładowe zagadnienia/ przykładowe pytania/ realizowane zadania		
Praktyki zawodowe w ramach przedmiotu	Nie dotyczy	

Dokument wygenerowany elektronicznie. Nie wymaga pieczęci ani podpisu.