

Karta przedmiotu

Nazwa i kod przedmiotu	Investment Management, PG_00155510						
Kierunek studiów	Zarządzanie (O)						
Data rozpoczęcia studiów	październik 2024 r.		Rok akademicki realizacji przedmiotu		2025/2026		
Poziom kształcenia	II stopnia		Grupa zajęć		Grupa zajęć obowiązkowych z zakresu kierunku studiów Grupa zajęć powiązanych z prowadzonymi badaniami naukowymi w dziedzinie nauki związanej z kierunkiem - profil ogólnoakademicki		
Forma studiów	stacjonarne		Sposób realizacji		na uczelni		
Rok studiów	2		Język wykładowy		angielski		
Semestr studiów	3		Liczba punktów ECTS		3.0		
Profil kształcenia	ogólnoakademicki		Forma zaliczenia		zaliczenie		
Jednostka prowadząca	Rektor -> Wydział Zarządzania -> Katedra Inwestycji i Nieruchomości						
Imię i nazwisko wykładowcy (wykładowców)	Odpowiedzialny za przedmiot		dr inż. Aleksandra Koszarek-Cyra				
	Prowadzący zajęcia z przedmiotu		dr inż. Aleksandra Koszarek-Cyra dr Ewelina Nawrocka dr hab. Dariusz Trojanowski dr Krzysztof Kowalke dr Michał Komorowski				
Formy zajęć	Forma zajęć	Wykład	Ćwiczenia	Laboratorium	Projekt	Seminarium	RAZEM
	Liczba godzin zajęć	15.0	15.0	0.0	0.0	0.0	30
	W tym liczba godzin zajęć na odległość: 0.0						
Aktywność studenta i liczba godzin pracy	Aktywność studenta	Udział w zajęciach dydaktycznych, objętych planem studiów		Udział w konsultacjach		Praca własna studenta	RAZEM
	Liczba godzin pracy studenta	30		21.0		49.0	100
Cel przedmiotu	Celem przedmiotu jest zapoznanie studentów z zasadami zarządzania inwestycjami w przedsiębiorstwach prywatnych, podmiotach publicznych i przez inwestorów indywidualnych.						

Efekty uczenia się przedmiotu	Efekt kierunkowy	Efekt z przedmiotu	Sposób weryfikacji i oceny efektu
	[ZARZMU2_U05] Potrafi poprawnie wybrać oraz zastosować zaawansowane, złożone metody i narzędzia stosowane w naukach o zarządzaniu i jakości.	Potrafi poprawnie wybrać oraz zastosować metody i narzędzia analizy inwestycyjnej oraz zarządzania portfelem inwestycyjnym	[SU4] test/egzamin - ustny lub pisemny [SU5] realizacja zadania problemowego
	[ZARZMU2_U07] Potrafi wyszukiwać szczegółowe informacje w procesie podejmowania racjonalnych i złożonych decyzji o charakterze operacyjnym i strategicznym w przedsiębiorstwach.	Potrafi wyszukiwać szczegółowe informacje i analizować je w procesie podejmowania racjonalnych i złożonych decyzji inwestycyjnych	[SU5] realizacja zadania problemowego [SU8] obserwacja samodzielnej lub zespołowej pracy studenta
	[ZARZMU2_K04] Ma świadomość konieczności rozstrzygania dylematów związanych z wykonywaniem zawodu i wypełnianiem zobowiązań społecznych. Prawidłowo je identyfikuje.	Ma świadomość konieczności rozstrzygania dylematów etycznych związanych z zarządzaniem inwestycjami oraz wypełnianiem zobowiązań społecznych. Prawidłowo je identyfikuje i analizuje	[SK1] wypowiedź ustna/rozmowa/dyskusja
	[ZARZMU2_W13] Zna w sposób pogłębiony szereg zaawansowanych metod, technik analiz menedżerskich wspomagających proces podejmowania decyzji gospodarczych, a także zna źródła pozyskiwania danych i informacji z zakresu poszczególnych dziedzin nauk społecznych, w szczególności nauk o zarządzaniu i jakości.	Zna zaawansowane metody analiz inwestycyjnych i źródła danych w zakresie inwestycji i zarządzania portfelem	[SW4] test/egzamin - ustny lub pisemny
	[ZARZMU2_K01] Ma świadomość deprecjacji wiedzy w czasie i rozumie potrzebę uczenia się przez całe życie i pogłębiania wiedzy zarówno w trybie akademickim jak również pozaakademickim. Potrafi inspirować i organizować proces uczenia się innych osób.	Ma świadomość deprecjacji wiedzy w czasie i rozumie potrzebę uczenia się przez całe życie oraz pogłębiania wiedzy w zakresie zarządzania inwestycjami, zarówno w trybie akademickim, jak i pozaakademickim.	[SK1] wypowiedź ustna/rozmowa/dyskusja
	[ZARZMU2_W10] Identyfikuje, rozumie, wyjaśnia w sposób pogłębiony mechanizm funkcjonowania obszarów funkcjonalnych w przedsiębiorstwie, ich wzajemne relacje i rolę w realizacji celów przedsiębiorstwa.	Identyfikuje, rozumie i wyjaśnia w sposób pogłębiony mechanizmy funkcjonowania różnych instrumentów inwestycyjnych, ich wzajemne relacje oraz wpływ na osiąganie celów inwestycyjnych przedsiębiorstwa.	[SW4] test/egzamin - ustny lub pisemny

Treści przedmiotu	1. Istota inwestycji; pojęcie, cechy, klasyfikacja.		
	2. Pojęcie lokalizacji inwestycji w strategii rozwoju przedsiębiorstw.		
	3. Istota inwestycji i decyzji finansowych przedsiębiorstw.		
	4. Zasada zarządzania inwestycjami przedsiębiorstwa - definicja i interpretacja.		
	5. Zarządzanie inwestycjami rzeczowymi w przedsiębiorstwie.		
	6. Definicja, cechy i rodzaje inwestycji rzeczowych (projektów inwestycyjnych) - teoria i praktyka.		
	7. Podstawy racjonalizacji decyzji inwestycyjnych - kryteria, czas, ryzyko, stopa zwrotu.		
	8. Narzędzia używane do oceny rentowności inwestycji rzeczowych (statyczne i dynamiczne) - metody, przykłady i interpretacja wyników.		
	9. Istota i narzędzia oceny ekonomicznej projektów inwestycyjnych.		
	10. Inwestycje finansowe w przedsiębiorstwie - rodzaje i narzędzia oceny ich rentowności.		
	11. Podstawy analizy ryzyka w decyzjach inwestycyjnych.		
	12. Finansowanie inwestycji z funduszy Unii Europejskiej.		
Wymagania wstępne i dodatkowe	zgodnie z regulaminem studiów		
Sposoby i kryteria oceniania osiągniętych efektów uczenia się	Sposób oceniania (składowe)	Próg zaliczeniowy	Składowa oceny końcowej
	aktywność na zajęciach (analiza przypadków, dyskusje i testy)	51.0%	50.0%
	kolokwium	51.0%	50.0%
Zalecana lista lektur	Podstawowa lista lektur	1. Damodaran Aswath (1994), Damodaran on Valuation: security analysis for investment and corporate finance, John Wiley&Sons, New York. 2. Hill Stephen (1993), Managerial economics: the analysis of business decisions, Macmillan, London. 3. Megginson William L., Smart Scott B. (2006), Introduction to corporate finance, Thomson South-Western, Mason.	
	Uzupełniająca lista lektur	1. Francis Andy (1996), Business mathematics and statistics, DP Publications, London. 2. Greenwald Bruce C.N. (2001), Value investing: from Graham to Buffett and beyond, JohnWiley&Sons, New York. 3. Patterson Robert, Kicia Mariusz (2016,) Capital: where it is wanted: a practitioners guide, Maria Curie-Skłodowska University Press, Lublin. 4. Poitras Geoffrey (2005), Security analysis and investment strategy, Blackwell Publishing, Malden.	
	Adresy eZasobów		
Przykładowe zagadnienia/ przykładowe pytania/ realizowane zadania			
Praktyki zawodowe w ramach przedmiotu	Nie dotyczy		