

Karta przedmiotu

Nazwa i kod przedmiotu	Investment Projects, PG_00157048						
Kierunek studiów	Finanse i rachunkowość (O)						
Data rozpoczęcia studiów	październik 2024 r.		Rok akademicki realizacji przedmiotu		2026/2027		
Poziom kształcenia	I stopnia - licencjackie		Grupa zajęć		Grupa zajęć obowiązkowych z zakresu kierunku studiów		
Forma studiów	stacjonarne		Sposób realizacji		na uczelni		
Rok studiów	3		Język wykładowy		angielski		
Semestr studiów	5		Liczba punktów ECTS		4.0		
Profil kształcenia	ogólnoakademicki		Forma zaliczenia		egzamin		
Jednostka prowadząca	Rektor -> Wydział Zarządzania -> Katedra Inwestycji i Nieruchomości						
Imię i nazwisko wykładowcy (wykładowców)	Odpowiedzialny za przedmiot		dr hab. Anna Wojewnik-Filipkowska				
	Prowadzący zajęcia z przedmiotu						
Formy zajęć	Forma zajęć	Wykład	Ćwiczenia	Laboratorium	Projekt	Seminarium	RAZEM
	Liczba godzin zajęć	15.0	30.0	0.0	0.0	0.0	45
	W tym liczba godzin zajęć na odległość: 0.0						
Aktywność studenta i liczba godzin pracy	Aktywność studenta	Udział w zajęciach dydaktycznych, objętych planem studiów		Udział w konsultacjach		Praca własna studenta	RAZEM
	Liczba godzin pracy studenta	45		20.0		60.0	125
Cel przedmiotu	Celem jest przekazanie studentom wiedzy na temat zastosowania metod i narzędzi do oceny efektywności finansowej przedsięwzięć realizowanych przez podmioty gospodarcze. Studenci poznają zasady przygotowywania modelu finansowego do oceny projektów inwestycyjnych jako elementu studium wykonalności.						

Efekty uczenia się przedmiotu	Efekt kierunkowy	Efekt z przedmiotu	Sposób weryfikacji i oceny efektu
	[FiRL3_W04] Ma zaawansowaną wiedzę o człowieku, jako podmiocie tworzącym struktury ekonomiczne oraz o motywach jego działania.	Posiada dogłębną wiedzę na temat człowieka jako podmiotu kształtującego struktury ekonomiczne oraz zrozumienie motywów jego działań w zakresie inwestycji rzeczowych.	[SW4] test/egzamin - ustny lub pisemny [SW5] realizacja zadania problemowego
	[FiRL3_K01] Samodoskonalenie: - rozumie potrzebę rozwoju i uczenia się przez całe życie - potrafi uzupełniać i doskonalić nabytą wiedzę i umiejętności - zna swoje silne i słabe strony, stawia sobie ambitne cele na miarę swoich możliwości - umie przyjąć porażkę, przyznać się do błędu.	W zakresie inwestycji rzeczowych: Rozumie znaczenie ciągłego rozwoju i uczenia się przez całe życie. Potrafi uzupełniać i doskonalić swoje umiejętności oraz wiedzę. Jest świadomy swoich mocnych i słabych stron oraz stawia sobie ambitne cele zgodne z własnymi możliwościami. Umie zaakceptować porażki i przyznać się do popełnionych błędów.	[SK4] test/egzamin - ustny lub pisemny [SK5] realizacja zadania problemowego
	[FiRL3_U04] Potrafi prognozować procesy i zjawiska ekonomiczne w zakresie finansów i rachunkowości z wykorzystaniem zaawansowanych metod i narzędzi.	umie przewidywać procesy i zjawiska ekonomiczne związane z inwestycjami rzeczowymi, korzystając z zaawansowanych metod i narzędzi.	[SU4] test/egzamin - ustny lub pisemny [SU5] realizacja zadania problemowego
	[FiRL3_W08] Zna zasady oceny przedsięwzięć w zakresie finansów (opłacalności projektów inwestycyjnych, oceny sytuacji finansowej organizacji, oceny ryzyka, zagrożenia upadłością).	Zna zasady oceny inwestycji rzeczowych.	[SW4] test/egzamin - ustny lub pisemny [SW5] realizacja zadania problemowego
	[FiRL3_U07] Analizuje proponowane rozwiązania problemów z zakresu dyscyplin: nauki o zarządzaniu i jakości oraz ekonomia i finanse, w szczególności z zakresu finansów i rachunkowości; umie przedstawić ich zalety i wady oraz zaproponować w tym zakresie odpowiednie rozstrzygnięcia.	Bada proponowane rozwiązania problemów w obszarze inwestycji rzeczowych. Potrafi wskazać ich mocne i słabe strony oraz zaproponować odpowiednie decyzje.	[SU4] test/egzamin - ustny lub pisemny [SU5] realizacja zadania problemowego
Treści przedmiotu	1. Definicja, rodzaje, fazy i etapy inwestycji 2. Definicja projektów inwestycyjnych 3. Ogólne etapy w analizie projektu inwestycyjnego 4. Ryzyko projektu inwestycyjnego 5. Główne elementy studium wykonalności projektu inwestycyjnego 6. Finansowanie projektu: Koszt i struktura kapitału, Średni ważony koszt kapitału jako stopa dyskontowa 7. Analiza finansowa i ocena inwestycji: Wolne przepływy pieniężne dla firmy, Wolne przepływy pieniężne dla kapitału własnego, przyrostowe przepływy pieniężne, kryteria oceny i wyboru projektów inwestycyjnych 8. Metody oceny opłacalności projektów 9. Model finansowy oceny inwestycji		
Wymagania wstępne i dodatkowe	Znajomość podstaw finansów przedsiębiorstw i matematyki finansowej.		
Sposoby i kryteria oceniania osiąganych efektów uczenia się	Sposób oceniania (składowe)	Próg zaliczeniowy	Składowa oceny końcowej
	realizacja zadania problemowego	51.0%	20.0%
	aktywny udział w zajęciach	51.0%	15.0%
	test/egzamin - ustny lub pisemny	51.0%	50.0%
	kolokwium	51.0%	15.0%
Zalecana lista lektur	Podstawowa lista lektur	B. R. Barringer: Preparing effective business plans: an entrepreneurial approach, Pearson Prentice Hall, 2009 E.F. Brigham, M.C. Ehrhardt: Financial Management: Theory & Practice, Cengage Learnings 2008 W. Behrens, P.M. Hawranek, Manual for the preparation of industrial feasibility studies, UNIDO, 1991	

	Uzupełniająca lista lektur	A. Damodaran: Applied Corporate Finance, John Wiley&Sons, 2011 A. Damodaran: The Dark Side of Valuation, Pearson Education, 2010
	Adresy eZasobów	Adresy na platformie eNauczanie:
Przykładowe zagadnienia/ przykładowe pytania/ realizowane zadania		
Praktyki zawodowe w ramach przedmiotu	Nie dotyczy	

Dokument wygenerowany elektronicznie. Nie wymaga pieczęci ani podpisu.